



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12,
ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК
ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770,
ps.az@yandex.ru

**Проект межевания территории, ограниченной улицами им.
Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и
проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке.**

Проект межевания территории
Основная часть
(утверждаемая)
Том 1



Российская Федерация
**Общество с ограниченной ответственностью
«АЗИМУТ»**

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.12, ИНН/КПП 7453341178/745301001, Р/счет 40702810901500094517 в ТОЧКА ПАО БАНКА "ФК ОТКРЫТИЕ", г. Москва к/сч. 30101810845250000999 БИК 044525999 т. 89517774770, ps.az@yandex.ru

**Проект межевания территории, ограниченной улицами им.
Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и
проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке.**

Проект межевания территории
Основная часть
(утверждаемая)
Том 1

Заказчик: Департамент градостроительства
и архитектуры администрации
города Липецка

Исполнитель: ООО «Азимут»

Генеральный директор ООО «Азимут»

Инженер-проектировщик



В. Л. Пасынкова

М. И. Кувшинова

Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
ТОМ 1	Основная часть	
Раздел 1	Текстовая часть	
Раздел 2	Графическая часть	
	Лист 1. Чертеж межевания территории	М 1:2000
ТОМ 2	Материалы по обоснованию	
Раздел 1	Текстовая часть	
Раздел 2	Графическая часть	
	Лист 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории	М 1:2000
	Лист 1. Разбивочный чертеж красных линий	М 1:2000

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Содержание

Общие положения	5
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков	5
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	27
Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	29
Сведения о точности и методе определения координат характерных точек границ.....	29
Сведения об устанавливаемых красных линиях	30
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.....	33

						ПМТ			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке	Стадия	Лист	Листов
Ген.директ.		Пасынков					ПМТ	4	
Разработал		Кувшинова					ООО "Азимут"		
Проверил		Акуличева							

Общие положения

Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водопьянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке, разработан на основании Приказа Управления строительства и архитектуры Липецкой области от 26.08.2021 №229, муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» и в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, иных нормативных актов Российской Федерации, Липецкой области, а также с учетом следующих документов:

- Генеральный план города Липецка до 2035 года утвержден решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 №73;
- Правила землепользования и застройки городского округа город Липецк, в редакции постановления правительства Липецкой области от 17.08.2022 №100.
- Проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция пр. Победы с благоустройством прилегающей территории от пл.Победы до монумента «Танк» в городе Липецке», утвержденный постановлением администрации города Липецка от 15.02.2019 №229.

Проект выполнен с использованием топографической съемки масштаба 1:500, с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Autocad.

Работы выполнены в местной системе координат МСК-48, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на территории города Липецка.

Проект межевания разработан в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Категория земель формируемых земельных участков: земли населенных пунктов.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

Взам. инв. №		участков										
Подпись и дата		Условный кадастровый номер ЗУ		Вид разрешенного использования		Площадь, кв.м		Примечание		Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ		
		ЗУ1		Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)		3755		Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044507:7 и		14-этажное жилое здание со встроенно-пристроенным нежилым помещением (кафе)		
Инв. № подл.												
								ПМТ				Лист
												5
		Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата					

					земель, собственность на которые не разграничена	
ЗУ2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4142			Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:9 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4909			Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:8 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	12071			Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044506:14 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7816			Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:4 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ6	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) (условно разрешенный)	4832			Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:8 и земель, собственность на которые не разграничена	5-этажное жилое здание
ЗУ7	Многоэтажная жилая застройка (высотная	4782			Земельный участок образуется перераспределением	9-этажное жилое здание
Инв. № подл.						Лист 6
	Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Подпись и дата		Взам. инв. №		ПМТ		

Инв. № подл. Подпись и дата Взам. инв. №		застройка) (код 2.6)		исходного земельного участка 48:20:0044505:6 и земель, собственность на которые не разграничена	
	ЗУ8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4764	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044505:5 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
	ЗУ9	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3859	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:13 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
	ЗУ10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5531	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:8 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
	ЗУ11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3818	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:14 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
	ЗУ12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7078	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:7 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ПМТ					Лист
					7
Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Взам. инв. № Подпись и дата Инв. № подл.	3У13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	3512	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:15 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание	
	3У14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	2845	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:16 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание	
	3У15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	11387	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:6 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением	
	3У16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	7176	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:7 и земель, собственность на которые не разграничена	14-этажное жилое здание	
	3У17	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6669	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:16 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание	
	3У18	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	10588	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:6 и	9-этажное жилое здание	
					</	

			земель, собственность на которые не разграничена	
ЗУ19	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	9030	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:9 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ20	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	4440	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:10 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6705	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:11 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание
ЗУ22	Среднеэтажная жилая застройка (код 2.5) (условно разрешенный)	2501	Земельный участок образуется перераспределением из земель, собственность на которые не разграничена	5-этажное жилое здание
ЗУ23	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5656	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044502:12 и земель, собственность на которые не разграничена	9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением
ЗУ24	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6146	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:10 и	9-этажное жилое здание

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

ПМТ

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист
9

					земель, собственность на которые не разграничена	
ЗУ25	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	6946	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:7 и земель, собственность на которые не разграничена		14-этажное жилое здание	
ЗУ26	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	13338	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:2 и земель, собственность на которые не разграничена		9-этажное жилое здание с пристроенным нежилым помещением	
ЗУ27	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5364	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:13 и земель, собственность на которые не разграничена		9-этажное жилое здание	
ЗУ28	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)	5355	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044501:14 и земель, собственность на которые не разграничена		9-этажное жилое здание	
ЗУ29	Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) (условно разрешенный	112	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена		цеховая трансформаторная подстанция	
ЗУ30	Общественное питание (код 4.6) (условно разрешенный)	263	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена		бар	
ЗУ31	Земельные участки (территории)	8931	Земельный участок образуется из земель,		проезд Сиреневый	
Инв. № подл.						Лист 10
Изм.		Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	
Взам. инв. №						ПМТ
Подпись и дата						

			общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)		собственность на которые не разграничена	
	ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	6151	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд	
	ЗУ33	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	22188	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд	
	ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1582	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства	
	ЗУ35	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	799	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд	
	ЗУ36	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1113	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд	
	ЗУ37	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	4168	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд	
	ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2301	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:1743 и земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства	
	ЗУ39	Земельные участки (территории)	1023	Земельный участок образуется из земель,	элементы благоустройства	
	Изм.	Кодуч	Лист	№док.	Подпись	Дата
	ПМТ					Лист
						11

			общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)		собственность на которые не разграничена	
	ЗУ40		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2762	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
	ЗУ41		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1224	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
	ЗУ42		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	416	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
	ЗУ43		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	812	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	парковка и элементы благоустройства
	ЗУ44		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2220	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
	ЗУ45		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	724	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства
	ЗУ46		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1729	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
	ЗУ47		Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1526	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
	Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
	ПМТ					
	Лист 12					

	разрешенный)			
ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1782	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1102	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Ведомость координат поворотных точек земельных участков

№ точки	координаты	
	X	Y
	Объект: ЗУ1	
	Площадь - 3754.64 кв.м.(0.38 га)	
	1	416405,14 1321497,21
	2	416401,71 1321494,08
	3	416398,66 1321491,26
	4	416390,43 1321483,85
	5	416382,13 1321493,46
	6	416376,16 1321488,16
	7	416361,07 1321474,74
	8	416359,17 1321473,04
	9	416394,69 1321431,83
	10	416458,09 1321486,41
	11	416459,32 1321487,53
	12	416431,26 1321516,34
	13	416429,21 1321514,50
	14	416406,69 1321495,58
	1	416405,14 1321497,21
	15	416434,31 1321486,41
16	416444,29 1321495,89	
17	416452,99 1321486,50	
18	416446,34 1321480,88	
19	416441,52 1321486,43	
20	416438,30 1321487,12	
15	416434,31 1321486,41	
Объект: ЗУ2		
Площадь - 4142.43 кв.м.(0.41 га)		
12	416431,26 1321516,34	
21	416445,06 1321528,75	

22	416450,33	1321549,28
23	416441,64	1321558,83
24	416442,81	1321562,04
25	416450,68	1321568,86
26	416451,79	1321569,98
27	416435,17	1321589,75
28	416413,06	1321586,63
29	416393,62	1321608,47
30	416358,59	1321577,29
31	416362,82	1321572,62
32	416368,11	1321577,14
33	416389,04	1321553,01
34	416399,42	1321548,60
13	416429,21	1321514,50
12	416431,26	1321516,34
Объект: ЗУ3		
Площадь - 4909.12 кв.м.(0.49 га)		
27	416435,17	1321589,75
26	416451,79	1321569,98
35	416466,56	1321584,45
36	416469,31	1321586,79
37	416475,93	1321593,75
38	416478,37	1321595,96
39	416492,85	1321609,14
40	416493,64	1321614,57
41	416472,84	1321638,69
42	416484,86	1321649,33
43	416465,97	1321671,49
29	416393,62	1321608,47
28	416413,06	1321586,63

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ПМТ					Лист
					13

[illegible]

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ				15

98	416588,80	1321951,12
88	416579,77	1321939,93
87	416587,40	1321932,96
86	416650,29	1321929,64
99	416655,06	1321997,81
100	416658,82	1322015,43
95	416604,57	1322016,37
Объект: 3У9		
Площадь - 3858.69 кв.м.(0.39 га)		
101	416617,25	1322304,63
102	416618,31	1322294,06
103	416612,09	1322288,49
104	416621,60	1322277,11
105	416606,36	1322262,96
106	416638,19	1322227,67
107	416640,95	1322230,32
108	416642,69	1322239,03
109	416688,11	1322278,45
110	416631,44	1322324,89
101	416617,25	1322304,63
111	416668,54	1322274,16
112	416671,99	1322271,21
113	416668,73	1322267,38
114	416665,28	1322270,33
111	416668,54	1322274,16
Объект: 3У10		
Площадь - 5531.24 кв.м.(0.55 га)		
115	416623,35	1322213,41
106	416638,19	1322227,67
105	416606,36	1322262,96
116	416559,54	1322314,87
117	416555,18	1322303,52
118	416547,92	1322268,16
119	416533,74	1322255,40
120	416584,48	1322195,27
121	416605,83	1322198,80
122	416594,04	1322212,23
123	416600,39	1322217,80
124	416609,72	1322225,99
125	416611,26	1322227,34
115	416623,35	1322213,41
Объект: 3У11		
Площадь - 3818.05 кв.м.(0.38 га)		

105	416606,36	1322262,96
104	416621,60	1322277,11
103	416612,09	1322288,49
102	416618,31	1322294,06
101	416617,25	1322304,63
110	416631,44	1322324,89
126	416628,84	1322327,03
127	416582,97	1322365,00
128	416568,23	1322337,58
116	416559,54	1322314,87
105	416606,36	1322262,96
Объект: 3У12		
Площадь - 7077.95 кв.м.(0.71 га)		
119	416533,74	1322255,40
118	416547,92	1322268,16
117	416555,18	1322303,52
129	416515,47	1322342,11
130	416499,43	1322327,82
131	416504,16	1322322,57
132	416501,92	1322320,57
133	416492,72	1322312,44
134	416490,21	1322315,28
135	416432,19	1322262,59
136	416452,74	1322237,20
137	416465,07	1322221,97
138	416503,90	1322258,78
119	416533,74	1322255,40
Объект: 3У13		
Площадь - 3512.31 кв.м.(0.35 га)		
116	416559,54	1322314,87
128	416568,23	1322337,58
127	416582,97	1322365,00
139	416580,57	1322366,99
140	416565,59	1322378,77
141	416540,25	1322399,91
142	416517,24	1322379,26
143	416519,24	1322376,18
144	416517,26	1322373,46
145	416527,49	1322362,62
146	416527,42	1322352,76
129	416515,47	1322342,11
117	416555,18	1322303,52
116	416559,54	1322314,87

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

Объект: 3У14		
Площадь - 2844.78 кв.м.(0.28 га)		
143	416519,24	1322376,18
142	416517,24	1322379,26
141	416540,25	1322399,91
147	416506,29	1322428,25
148	416473,15	1322426,84
149	416471,95	1322402,76
150	416476,80	1322388,60
151	416485,48	1322388,22
152	416488,29	1322385,18
153	416470,67	1322369,40
154	416470,44	1322364,96
155	416477,39	1322357,68
156	416487,58	1322368,82
157	416506,59	1322375,31
158	416515,64	1322375,17
144	416517,26	1322373,46
143	416519,24	1322376,18
Объект: 3У15		
Площадь - 11386.98 кв.м.(1.14 га)		
159	416389,15	1322338,93
160	416393,72	1322332,32
161	416387,78	1322324,19
162	416389,17	1322320,26
163	416392,90	1322274,61
164	416380,41	1322263,71
165	416426,64	1322212,45
136	416452,74	1322237,20
135	416432,19	1322262,59
134	416490,21	1322315,28
166	416487,29	1322318,58
167	416487,11	1322318,53
168	416481,81	1322324,65
169	416466,99	1322338,47
170	416472,85	1322344,22
171	416476,17	1322349,21
172	416478,57	1322351,58
173	416463,18	1322367,37
174	416478,59	1322380,94
175	416461,75	1322399,04
176	416448,16	1322413,67
159	416389,15	1322338,93

Объект: 3У16		
Площадь - 7175.68 кв.м.(0.72 га)		
177	416335,28	1322158,68
178	416345,58	1322147,06
179	416414,37	1322207,70
180	416345,59	1322283,77
181	416299,88	1322225,87
182	416335,37	1322184,01
183	416333,48	1322182,38
184	416339,37	1322175,59
185	416346,05	1322167,89
186	416339,16	1322161,99
177	416335,28	1322158,68
187	416348,79	1322155,14
188	416350,37	1322153,39
189	416348,42	1322151,66
190	416346,86	1322153,41
187	416348,79	1322155,14
191	416349,98	1322156,69
192	416348,44	1322155,14
193	416347,39	1322155,09
194	416345,01	1322157,71
195	416345,09	1322158,76
196	416346,77	1322160,27
191	416349,98	1322156,69
197	416359,00	1322216,10
198	416360,40	1322216,07
199	416360,74	1322232,07
200	416363,75	1322232,13
201	416363,38	1322208,13
202	416345,38	1322208,41
203	416345,90	1322216,30
204	416347,40	1322216,28
197	416359,00	1322216,10
205	416350,52	1322267,95
206	416350,45	1322263,46
207	416346,86	1322263,51
208	416346,93	1322268,00
205	416350,52	1322267,95
Объект: 3У17		
Площадь - 6668.69 кв.м.(0.67 га)		
209	416366,63	1322119,88
210	416368,97	1322121,77

[illegible]

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

259	416382,10	1321940,14
255	416344,30	1321984,40
258	416310,92	1321954,34
261	416340,93	1321920,53
262	416347,01	1321926,24
263	416354,60	1321917,83
264	416348,63	1321912,12
265	416350,13	1321910,41
259	416382,10	1321940,14
Объект: 3У23		
Площадь - 5656.38 кв.м.(0.57 га)		
266	416485,81	1321999,60
267	416473,83	1322013,99
268	416470,65	1322017,72
260	416443,11	1321994,23
259	416382,10	1321940,14
265	416350,13	1321910,41
269	416383,76	1321871,95
270	416410,37	1321895,15
271	416421,55	1321904,91
272	416423,47	1321944,86
266	416485,81	1321999,60
Объект: 3У24		
Площадь - 6146.03 кв.м.(0.61 га)		
273	416208,70	1321919,13
274	416230,11	1321894,12
275	416296,67	1321954,67
276	416250,19	1322006,67
277	416187,07	1321949,25
278	416201,50	1321933,21
279	416199,06	1321931,01
273	416208,70	1321919,13
Объект: 3У25		
Площадь - 6946.44 кв.м.(0.69 га)		
276	416250,19	1322006,67
280	416184,67	1322079,96
281	416139,90	1322023,26
282	416179,15	1321979,78
283	416172,55	1321973,49
284	416171,78	1321969,14
285	416173,64	1321964,16
277	416187,07	1321949,25
276	416250,19	1322006,67

Объект: 3У26		
Площадь - 13337.83 кв.м.(1.33 га)		
286	416136,04	1321851,87
273	416208,70	1321919,13
279	416199,06	1321931,01
287	416195,04	1321927,40
288	416190,50	1321923,56
289	416184,15	1321931,08
290	416179,82	1321936,01
291	416185,66	1321940,80
292	416186,20	1321942,73
293	416185,65	1321944,87
294	416180,04	1321951,10
295	416177,12	1321948,46
296	416174,49	1321946,15
297	416160,56	1321935,89
298	416156,79	1321940,95
299	416170,53	1321950,65
300	416173,16	1321952,96
301	416176,01	1321955,56
302	416161,92	1321971,16
303	416168,22	1321977,69
304	416168,22	1321981,99
305	416135,41	1322017,58
306	416084,37	1321952,93
307	416081,32	1321853,29
308	416105,68	1321825,90
309	416112,01	1321831,50
310	416117,52	1321836,37
286	416136,04	1321851,87
Объект: 3У27		
Площадь - 5364.20 кв.м.(0.54 га)		
311	416145,41	1321711,45
312	416209,25	1321766,15
313	416168,31	1321812,88
314	416166,95	1321814,53
315	416103,61	1321758,94
311	416145,41	1321711,45
Объект: 3У28		
Площадь - 5354.55 кв.м.(0.54 га)		
311	416145,41	1321711,45
316	416187,53	1321663,59
317	416251,26	1321718,18

Взам. инв. №		6	416333,17	1321473,84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											</
--------------	--	---	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----

438	416095,79	1321792,40
439	416096,66	1321793,19
440	416081,63	1321810,14
441	416092,19	1321819,51
442	416094,96	1321816,40
308	416105,68	1321825,90
307	416081,32	1321853,29
306	416084,37	1321952,93
443	416079,98	1321947,38
444	416079,85	1321943,76
445	416079,69	1321933,41
446	416076,16	1321851,05
447	416057,96	1321832,59
448	416067,34	1321822,15
449	416050,11	1321807,41
450	416283,00	1321539,76
451	416285,44	1321535,72
452	416310,73	1321506,49
453	416304,10	1321501,02
454	416325,92	1321474,98
455	416320,83	1321470,46
456	416326,82	1321461,11
457	416338,10	1321470,29
458	416352,73	1321453,12
459	416341,10	1321443,49
460	416329,40	1321433,75
461	416336,48	1321424,65
462	416340,36	1321428,00
463	416358,04	1321443,24
464	416378,45	1321419,60
465	416379,32	1321418,60
9	416394,69	1321431,83
8	416359,17	1321473,04
7	416361,07	1321474,74
323	416343,62	1321495,25
322	416334,19	1321505,39
327	416350,22	1321519,18
326	416354,58	1321514,02
34	416399,42	1321548,60
33	416389,04	1321553,01
466	416374,48	1321540,13
467	416376,57	1321537,48
468	416363,94	1321526,91

469	416349,54	1321522,40
470	416347,50	1321524,68
471	416346,76	1321524,01
472	416337,17	1321515,43
473	416338,02	1321514,41
474	416324,78	1321502,78
475	416303,97	1321526,09
476	416302,44	1321531,63
477	416303,78	1321536,17
478	416319,70	1321556,33
479	416330,12	1321544,24
480	416334,84	1321548,15
481	416330,76	1321553,02
30	416358,59	1321577,29
29	416393,62	1321608,47
43	416465,97	1321671,49
344	416537,00	1321733,81
343	416525,81	1321746,62
482	416501,85	1321725,67
483	416461,39	1321690,00
484	416453,27	1321683,00
485	416438,57	1321670,29
486	416417,95	1321652,34
487	416411,25	1321651,49
406	416378,26	1321619,99
488	416295,73	1321543,09
489	416299,49	1321546,31
490	416302,58	1321542,71
491	416298,82	1321539,49
488	416295,73	1321543,09
492	416079,91	1321800,03
493	416085,36	1321793,54
494	416079,80	1321788,87
495	416077,73	1321791,29
496	416076,41	1321790,18
497	416073,86	1321793,16
498	416075,15	1321794,30
499	416074,38	1321795,24
500	416074,75	1321795,55
501	416074,03	1321796,42
502	416071,91	1321794,57
503	416068,72	1321798,62
504	416070,88	1321800,47

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист	
								22
Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						

505	416069,78	1321801,87
506	416074,99	1321806,13
507	416074,12	1321807,21
508	416076,06	1321808,79
509	416077,60	1321806,89
510	416075,66	1321805,31
492	416079,91	1321800,03
511	416078,88	1321804,57
512	416080,83	1321806,13
513	416083,02	1321803,39
514	416081,07	1321801,83
511	416078,88	1321804,57
515	416091,20	1321831,56
516	416093,16	1321833,42
517	416095,36	1321831,10
518	416093,40	1321829,24
515	416091,20	1321831,56
519	416075,43	1321844,71
520	416077,37	1321846,44
521	416080,43	1321843,01
522	416078,50	1321841,28
519	416075,43	1321844,71
523	416063,50	1321836,25
524	416066,95	1321839,29
525	416068,67	1321837,33
526	416065,22	1321834,30
523	416063,50	1321836,25
Объект: 3У34		
Площадь - 1582.27 кв.м.(0.16 га)		
332	416417,26	1321887,33
527	416417,06	1321891,14
528	416424,09	1321897,18
529	416426,47	1321936,38
530	416448,38	1321955,05
531	416470,21	1321974,70
532	416499,80	1322001,76
533	416524,32	1322023,53
534	416533,10	1322031,52
399	416555,58	1322051,49
398	416550,85	1322056,71
266	416485,81	1321999,60
272	416423,47	1321944,86
271	416421,55	1321904,91

270	416410,37	1321895,15
332	416417,26	1321887,33
Объект: 3У35		
Площадь - 796.89 кв.м.(0.08 га)		
305	416135,41	1322017,58
304	416168,22	1321981,99
303	416168,22	1321977,69
302	416161,92	1321971,16
301	416176,01	1321955,56
294	416180,04	1321951,10
293	416185,65	1321944,87
292	416186,20	1321942,73
291	416185,66	1321940,80
290	416179,82	1321936,01
289	416184,15	1321931,08
535	416188,69	1321935,02
287	416195,04	1321927,40
279	416199,06	1321931,01
278	416201,50	1321933,21
277	416187,07	1321949,25
285	416173,64	1321964,16
284	416171,78	1321969,14
283	416172,55	1321973,49
282	416179,15	1321979,78
281	416139,90	1322023,26
305	416135,41	1322017,58
Объект: 3У36		
Площадь - 1113.43 кв.м.(0.11 га)		
229	416322,22	1322143,30
253	416327,11	1322138,14
252	416329,60	1322141,94
536	416334,07	1322145,88
250	416340,62	1322138,47
249	416360,17	1322116,46
248	416361,60	1322117,41
247	416365,31	1322112,70
212	416369,72	1322116,05
209	416366,63	1322119,88
215	416356,28	1322134,98
178	416345,58	1322147,06
177	416335,28	1322158,68
537	416326,48	1322168,61
538	416325,12	1322172,80

450	416283,00	1321539,76
600	416215,24	1321491,80
601	416321,89	1321369,15
597	416326,42	1321373,05
Объект: 3У48		
Площадь - 1781.92 кв.м.(0.18 га)		
602	416267,59	1321691,77
413	416211,58	1321642,54
414	416201,59	1321654,02
415	416257,08	1321703,83
416	416263,03	1321703,19
407	416354,92	1321598,45
319	416347,80	1321598,69
320	416342,34	1321604,97
603	416310,55	1321642,54

602	416267,59	1321691,77
Объект: 3У49		
Площадь - 1102.07 кв.м.(0.11 га)		
487	416411,25	1321651,49
486	416417,95	1321652,34
604	416389,76	1321684,49
605	416333,65	1321748,39
606	416340,72	1321752,48
607	416336,13	1321757,83
608	416343,47	1321764,49
609	416344,74	1321766,05
610	416346,67	1321767,60
418	416341,85	1321773,08
417	416320,50	1321752,11
487	416411,25	1321651,49

Сведения о формируемых публичных сервитутах

Условный номер публичного сервитута	Назначение публичного сервитута	Площадь публичного сервитута, кв.м	Координаты X Y	
СВ1	Для прохода или проезда через земельный участок	83,57	416447,94 416459,32 416458,09 416455,33 416452,99 416444,29 416447,94	1321499,22 1321487,53 1321486,41 1321484,04 1321486,50 1321495,89 1321499,22
СВ2	Для прохода или проезда через земельный участок	273,19	416391,01 416393,62 416441,21 416443,34 416445,70 416440,96 416391,01	1321606,14 1321608,47 1321554,99 1321556,95 1321554,37 1321549,99 1321606,14
СВ3	Для прохода или проезда через земельный участок	294,16	416417,26 416408,55 416411,53 416418,63 416448,49 416470,76 416473,19 416448,87 416417,26	1321592,13 1321591,69 1321588,33 1321588,70 1321614,21 1321588,32 1321590,88 1321619,14 1321592,13
СВ4	Для прохода или проезда через земельный участок	138,16	416599,95 416603,45 416602,48 416588,18	1321877,68 1321877,61 1321856,97 1321842,02

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист
							25

			416586,49	1321843,56
			416588,82	1321846,18
			416588,29	1321847,36
			416590,65	1321850,07
			416599,05	1321858,44
			416599,95	1321877,68
CB5	Для прохода или проезда через земельный участок	422,32	416646,58	1321876,69
			416646,82	1321880,17
			416646,65	1321880,19
			416586,06	1321881,48
			416561,12	1321915,70
			416560,37	1321924,63
			416560,43	1321930,42
			416556,93	1321930,46
			416556,87	1321924,51
			416557,71	1321914,43
			416584,26	1321878,01
			416646,58	1321876,69
CB6	Для прохода или проезда через земельный участок	229,75	416345,82	1322030,58
			416345,56	1322026,18
			416331,56	1322016,70
			416281,29	1322019,26
			416285,00	1322022,57
			416330,57	1322020,25
			416345,82	1322030,58
CB7	Для прохода или проезда через земельный участок	147,62	416297,07	1322033,39
			416294,80	1322036,05
			416294,73	1322036,00
			416263,35	1322007,87
			416265,69	1322005,27
			416297,07	1322033,39
CB8	Для прохода или проезда через земельный участок	80,01	416379,43	1322246,33
			416377,09	1322248,93
			416362,37	1322235,60
			416360,67	1322235,57
			416360,74	1322232,07
			416363,75	1322232,13
			416379,43	1322246,33
CB9	Для прохода или проезда через земельный участок	83,10	416328,99	1322262,75
			416326,24	1322259,27
			416350,41	1322259,05
			416350,45	1322263,46
			416346,86	1322263,51
			416346,95	1322262,58
			416328,99	1322262,75

В соответствии с частью 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» со дня проведения государственного кадастрового учета земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	PMT	Лист
							26

дома объекты недвижимого имущества, такой земельный участок переходит в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме. В соответствии со статьей 246 ГК РФ любые преобразования земельных участков, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирных домах, возможны при условии соответствующего согласия всех собственников помещений в таком многоквартирном доме.

Для возможности применения настоящего проекта необходимо внесение изменений в Правила землепользования и застройки города Липецка в части приведения в соответствие границ территориальных зон с границами существующих (сохраняемых) и формируемых земельных участков.

Присвоение земельным участкам условно разрешенного вида использования возможно после предусмотренной законодательством Российской Федерации процедуры получения разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условный номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ31	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	8931	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	проезд Сиреневый
ЗУ32	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	6151	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ33	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	22188	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ34	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1582	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ35	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	799	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд
ЗУ36	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1113	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист
							27

<table><tr><td rowspan="2">Взам. инв. №</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td rowspan="2">Подпись и дата</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td></td></tr><tr><td rowspan="2">Инв. № подл.</td><td rowspan="2"></td></tr><tr><td></td></tr></table>	Взам. инв. №			Подпись и дата			Инв. № подл.			ЗУ37	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	4168	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд												
			Взам. инв. №																							
	Подпись и дата																									
	Инв. № подл.																									
	ЗУ38	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2301	Земельный участок образуется перераспределением исходного земельного участка 48:20:0044503:1743 и земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства																					
	ЗУ39	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1023	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	элементы благоустройства																					
	ЗУ40	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2762	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер																					
	ЗУ41	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1224	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер																					
	ЗУ42	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	416	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер																					
	ЗУ43	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	812	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	парковка и элементы благоустройства																					
ЗУ44	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	2220	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер																						
ЗУ45	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	724	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства																						
ЗУ46	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1729	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер																						
ЗУ47	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1526	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства																						
ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0)	1782	Земельный участок образуется из земель, собственность на	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства																						
<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="3">ПМТ</td><td>Лист</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>28</td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Код уч.</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr></table>												ПМТ	Лист							28	Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
						ПМТ	Лист																			
							28																			
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата																					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

	(условно разрешенный)		которые не разграничена	
ЗУ49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1102	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Образование земельных участков, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, настоящим проектом не предусмотрено.

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Ведомость координат поворотных точек границы территории проектирования

№ точки	X	Y
1	416782,96	1322260,23
2	416468,79	1322511,15
3	416313,80	1322326,22
4	416153,94	1322124,06
5	416034,08	1321982,84
6	415908,00	1321834,32
7	416157,05	1321546,25
8	416209,06	1321486,88
9	416335,22	1321340,41
10	416561,64	1321530,36
11	416564,39	1321534,45
12	416626,01	1321626,08
13	416631,34	1321639,40
14	416654,60	1321708,96
15	416663,75	1321764,29
16	416666,13	1321787,41
17	416668,07	1321818,58
18	416669,74	1321957,23
19	416674,58	1322024,47
20	416713,53	1322114,64
1	416782,96	1322260,23

Сведения о точности и методе определения координат характерных точек границ

Положение характерных точек границ формируемых земельных участков и территории, в отношении которой утвержден проект межевания, указано в плоских прямоугольных координатах, вычисленных в условной

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

На территории проектирования в рамках документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта: «Реконструкция пр. Победы до монумента «Танк» в городе Липецке», утвержденной постановлением администрации города Липецка от 15.02.2019 №229, установлены красные линии. Настоящим проектом предлагается внести следующие изменения:

№ точки	координаты	
	X	Y
Линия 1		
1	415956,40	1321789,47
2	415961,03	1321796,69

3	416184,67	1322079,96
Линия 2		
1	416191,58	1322088,72
2	416458,06	1322426,21
3	416504,28	1322428,16

№ точки	координаты	
	X	Y
1	416184,67	1322079,96
2	416191,58	1322088,72

№ точки	координаты	
	X	Y

Линия 1		
1	415956,40	1321789,47

						ПМТ	Лист
							30
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2	416321,89	1321369,15
3	416458,09	1321486,41
4	416538,14	1321558,98
5	416609,52	1321647,29
6	416634,58	1321706,29
7	416555,48	1321713,29
8	416434,37	1321847,74
9	416427,20	1321847,92
10	416406,00	1321829,86
11	416296,67	1321954,67
12	416184,67	1322079,96
Линия 2		
1	416191,58	1322088,72
2	416340,93	1321920,53
3	416348,63	1321912,12

4	416383,76	1321871,95
5	416410,37	1321895,15
6	416552,79	1321733,61
7	416636,04	1321726,24
8	416655,06	1321997,81
9	416675,39	1322092,72
10	416689,00	1322129,58
11	416716,50	1322175,13
12	416751,06	1322226,86
13	416628,84	1322327,03
14	416580,57	1322366,99
15	416565,59	1322378,77
16	416506,29	1322428,25
17	416504,28	1322428,16

Изменение красных линий необходимо в связи с установлением красных линий внутри территории проектирования вдоль проезда Сиреневый.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ			31

Таблица регистрации изменений

изм.	номера листов				всего листов	номер разре- шения	подпись	дата
	изме- нен- ных	замене- нен- ных	новых	аннули- рованных				

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ПМТ	Лист	
							32	
Изм. № подл.		Подпись и дата		Взам. инв. №				

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

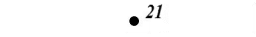
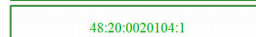
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ПМТ	33			

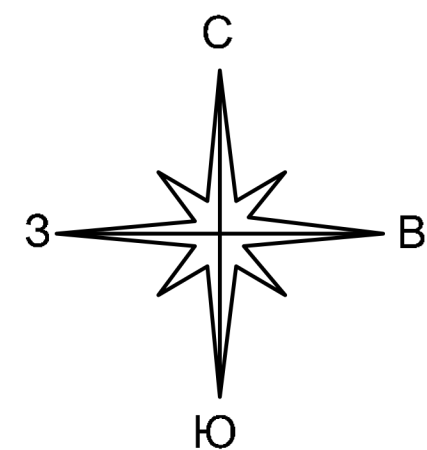
Экспликация земельных участков

[illegible]

Условный кадастровый номер ЗУ	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м	Примечание	Наименование/назначение ОКС в границах ЗУ
ЗУ45	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	724	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	внутриквартальный проезд и элементы благоустройства
ЗУ46	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1729	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	сквер
ЗУ47	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1526	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ48	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1782	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства
ЗУ49	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) (условно разрешенный)	1102	Земельный участок образуется из земель, собственность на которые не разграничена	Пешеходные дорожки и элементы благоустройства

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница территории проектирования
	Красные линии существующие
	Красные линии устанавливаемые
	Красные линии отменяемые
	Линии регулирования застройки
	Формируемый ЗУ и его условный номер
	Характерная точка формируемого ЗУ и её номер
	Граница и номер сохраняемого ЗУ
	Граница и номер исходного/изменяемого ЗУ
	ОКС, сведения о котором содержится в ЕГРН
	Образующий публичный сервитут и его номер на плане



	ПМТ			
	Проект межевания территории, ограниченной улицами им. Генерала Меркулова, Водольянова, проспектом Победы и проспектом Имени 60-летия СССР в городе Липецке			
Изм. №уч.	Лист	№ док.	Подпись Дата	
Ген. директ.	Писарев А.В.			
Разработал	Кузнецов М.В.			
Проверил	Акулиничев К.В.			
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ		Стадия	Лист	Листов
		ПМТ	1	1
Чертёж межевания территории М 1:2000		ООО «Азимут»		